**重庆市合川航道管理处**

**关于办公用房装修工程监理服务询价采购的公告**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目**  **名称** | 办公用房装修工程监理服务 | **项目**  **编号** |  | | | **采购**  **方式** | 询价采购 |
| **联系**  **地址** | 重庆市合川区药市街81号 | | | | | **联系人** | 曹老师 |
| **联系**  **电话** | 023-42894334 | | **传真电话** | | | 023-42889369 | |
| **采购文件发售时限** | | 2022年 8月30日-2022年9月1日 | | | | | |
| **项目开标时间** | | 2022年9月2日上午10:00 | | | | | |
| **采购品目** | **规格型号** | **单位** | | **数量** | **备注** | | |
| 监理服务 |  | 项 | | 1 | 见附件 | | |
| **投标人资格要求** | （一）一般资格条件  1、具有独立承担民事责任的能力。  2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。  3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。  4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。  5、参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。  6、法律、行政法规规定的其他条件。  （二）特定资格条件  1、供应商须具有有效的房屋建筑工程乙级及以上监理资质； | | | | | | |

**办公用房装修工程监理服务询价**

**采购评标办法**

**一、最高限价**

最高限价为6.544万元，所有人投标报价不得超过6.544万元。

**二、投标人资格要求及数量**

（一）投标人应满足采购公告中投标人资格要求条件，确保三家及以上投标人投标。本项目不接受具有关联关系的供应商同时投标，一经发现，则所有关联关系的供应商投标无效。

（二）按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。

**三、项目需求**

（一）项目概况

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 最高限价（万元） | 备注 |
| 办公用房装修工程监理服务 | 6.544 |  |

（二）服务及质量需求

1.基本介绍：办公用房装修包括室内装修、暖通、电气、给排水及消防工程等。

2.服务范围：办公用房装修工程设计施工图及变更设计所包含的所有建安工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷修复期阶段等全过程监理服务。

3.监理目标：服务质量达到国家现行有关法规要求。

4、监理工作内容：根据《建设工程监理规范》（GB50319-2000）规定，完成监理工作内容。

5.人员要求

5.1.项目负责人

应具备房屋建筑工程专业全国注册监理工程师资格；

注：总监在建项目最多不得超过3项（含本项目）。提供全国注册监理工程师注册证书复印件并加盖供应商公章，在建项目不超过3项（含本项目）的承诺书（格式自拟）加盖供应商公章。

5.2监理其他人员资格要求

在施工监理过程中，应同时满足《重庆市建设工程项目监理机构人员配备暂行标准》（渝建发【2014】101号），根据实际情况配备相关人员。且上述项目管理人员均为本单位人员（包括总监理工程师、专业监理工程师和监理员）。专业监理工程师及监理员必须常驻现场。

以上人员资格证明文件在签订监理合同时提供。

（三）项目工期、实施地点及验收方式

1、项目工期

监理合同签署生效之日至工程竣工验收且结算完成止，若因客观因素导致工期延长的，监理费不增加。

2、实施地点

实施地点：重庆市合川区。

3、验收方式

投标人完成办公用房装修项目监理服务相关工作及办公用房装修项目结算完成并提交合格监理档案后，采购人按照相关规定进行验收。

4、验收合格后投标人应在30天内办理结算手续，逾期给采购人造成的损失由投标人承担。

（四）付款方式

监理服务工作验收合格后，中标人向采购人提供合同金额正规发票，采购人向中标人支付合同金额的全部款项。

**四、报价资料提交时间、地点**

投标人应在2022年9月2日上午10:00之前提交报价资料。提交地点：重庆市合川航道管理处会议室。

**五、报价文件要求**

（一）参加报价单位应现场提交报价文件。

（二）报价文件应包括以下内容。

1、报价承诺函及明细表。

2、法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、营业执照复印件、资质证书。

3、最近一年财务报表的复印件（也可以用书面声明代替）。

4、参加本项目采购活动服务承诺书。

5、其他需要提供的材料。

6、所有复印件均需加盖投标人公章。

（三）报价要求

本次报价采用总费用报价，投标人应根据本项目的工作范围和内容，参照国家有关规定自主报价。报价应包括完成报价文件所确定的范围和工作所需的全部费用。

（四）报价文件的密封和递交

1、报价文件正本壹份。参加报价单位无论是否成交报价文件一概不退。

2、封袋上应写明参加报价的单位名称、项目名称、签封时间等。

3、所有报价文件都必须在封袋骑缝处加盖单位公章。

**六、评标流程**

由合航处相关科室、纪检组成的采购工作组，首先审查投标人投标文件密封情况，然后进行统一拆封，核对投标代理人身份信息，宣读投标文件报价，对投标人响应资格条件进行资格审查，最后对投标结果进行现场唱标，纪检对评标流程进行监督。

**七、评分办法**

满足招标公告要求按照最低报价原则决定中标单位。

**八、公示**

确定中标候选人后在重庆交通网进行公示，公示期为1个工作日，公示期结束后与中标人进行合同谈判。

重庆市合川航道管理处

2022年8月30日

报价承诺函

重庆市合川航道管理处：

我司已收到贵单位关于 采购询价文件，经仔细阅读研究，我们决定参加询价，并作如下承诺：

1、愿意按照询价文件的一切要求，提供 采购服务，总费用为： 　　　 （保留2位小数）。

2、如果我们的报价文件被接受，我们将严格履行报价文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行义务。

3、我们愿意提供在报价文件中要求的所有资料。

4、我们同意你们的定标方法，同时认为较低的报价和较高的优惠比例是成交的重要选择标准，但不是唯一的选择标准。

5、我们愿意遵守报价文件中所列的收费标准。

6、该报价文件在报价开始后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。

7、所有有关该报价项目的函电，请按下列方式联系：

单位： 地址：

联系人： 电话： 邮编：

法定代表人（签字）：

受托代理人（签字）：

供应商名称（公章）：

年 月 日

报价明细表

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 规格型号 | 单位 | 数量 | 单价  （元） | 合计  （元） |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |  |

注：1、请供应商完整填写本表。

2、该表可扩展，并逐页签字或盖章。

供应商名称（公章）：

年 月 日

法定代表人身份证明书

重庆市合川航道管理处：

（法定代表人姓名）在 （供应商名称）任 （职务名称）职务，是（供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

法定代表人授权书

重庆市合川航道管理处：

（供应商法定代表人名称）是 （供应商名称）的法定代表人，特授权 （被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理针对 项目的报价，并签署全部有关文件、协议及合同。

我公司对被授权人签名的所有文件负全部责任。

被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效，本授权书自报价开始至合同履行完毕止。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（供应商公章）

年 月 日

承 诺

重庆市合川航道管理处：

我公司做出以下承诺；

1、严格执行国家及地方相关安全文明的法律法规、标准规范。

2、严格执行贵单位的工期计划。

3、积极响应贵单位关于该工程的要求。

4、不分包不转包此工程。

（供应商公章）

年 月 日

**书面声明**

采购项目名称：

致： （采购人名称）：

（供应商名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日